

Obecní úřad: investice

Váš dopis zn: 1435/AK/091
Ze dne: 19.07.2026
Č.j.: 3303/2026/OTER/Kch
Sp. zn.:
Vyřizuje: Ing. Přemysl Koch
Tel.: 556 205 755
E-mail: premysl.koch@terlicko.cz
Datum: 29. července 2026

1435mm a.s.

Pavlovova 586/8

736 01 Havířov

IČ: 02276836

Věc: Sdělení k žádosti o poskytnutí informací

Vážení,

v návaznosti na Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „žádost“) ze dne 19.07.2026 o poskytnutí informací a zpřístupnění podkladů Vám k jednotlivým bodům sdělujeme následující:

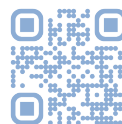
1. Dokumentaci k investičnímu záměru včetně situačního výkresu a zákresu do katastrální mapy naleznete ke stažení pod tímto odkazem: odkaz [19.07.2026](#).
2. Příslušné usnesení Rady/Zastupitelstva obce Těrlicko včetně důvodové zprávy je rovněž k dispozici pod výše uvedeným odkazem.
3. Předpokládaný rozpočet záměru činí 24 mil. Kč s DPH, přičemž tato částka zahrnuje i náklady na administraci veřejné zakázky, autorský dozor (AD) a technický dozor stavebníka (TDS). Zdrojem financování je Evropský fond pro regionální rozvoj (prostřednictvím IROP) a rozpočet obce. Předpokládaný harmonogram realizace je stanoven na období 11/2026 – 5/2027.
4. Investiční záměr nezasahuje do ochranného pásma kulturní památky, a z tohoto důvodu nebyl s orgány památkové péče konzultován.
5. Veřejné projednání záměru se uskutečnilo dne 22. 7. 2026 od 16:00 hod. v Kulturním domě Horní Těrlicko. Podklady k nahlédnutí nebyly předem zveřejněny.

Poskytnutí informace k dotazu uvedenému v poslední větě žádosti

K předmětné akci bylo dne 28.02. 2024 vydáno společné povolení č. j. 3298/2022/OTER/Sú-6, které nabylo právní moci dne 20.03.2024 přičemž v rámci souvisejícího stavebního řízení „Park a nábřežní molo na ulici Přehradní“ byla společnost 1435mm a.s. účastníkem řízení.

S pozdravem

Ing. Přemysl Koch
referent investic



Vaše značka:

Naše značka: 1435/AK/091

Vyřizuje: Keslerová

Datum: 2026-07-19

Obec Těrlicko

Májová 474/16

735 42 TĚRLICKO

IDDS: 2m4ba2f.

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. a o zpřístupnění podkladů k investičnímu záměru jako dotčenému vlastníkově sousední nemovitosti

Vážené vedení obce,

naše společnost je vlastníkem kulturní památky Jaškovská krčma, č.p. 242, k.ú. Horní Těrlicko, na adrese Přehradní 242, 735 42 Těrlicko, která bezprostředně sousedí s pozemky dotčenými připravovaným investičním záměrem označovaným jako "PARK u Jaškovské krčmy".

V souvislosti s ohlášeným VEŘEJNÝM PROJEDNÁNÍM k tomuto záměru jsme nezaznamenali zveřejnění žádných podkladů na úřední desce obce Těrlicko.

Jako přímý soused záměru, vlastník sousední nemovitosti, jejíž název jste použili pro identifikaci investičního záměru žádáme v souladu s:

- § 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
- § 16, § 17 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
- § 28 a § 89 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon – práva účastníka řízení a vlastníka sousedního pozemku, o poskytnutí následujících informací a podkladů:

1. Kompletní studie / projektová dokumentace / situační výkres investičního záměru "PARK u Jaškovské krčmy v Těrlicku" včetně zákresu do katastrální mapy s vyznačením dotčených parcel.

2. Usnesení Rady / Zastupitelstva obce Těrlicko, kterým byl záměr schválen k projednání, včetně důvodové zprávy.

3. Informace o předpokládaném rozpočtu záměru, zdroji financování a harmonogramu realizace.

4. Informace, zda záměr zasahuje do ochranného pásma kulturní památky rej. č. 14277/8-2223 Jaškovská krčma a zda byl projednán s orgány památkové péče.

5. Datum, čas a místo konání veřejného projednání a informaci, kde budou podklady předem zpřístupněny k nahlédnutí.

Zároveň upozorňujeme, že projednání investičního záměru bez předchozího zpřístupnění podkladů znemožňuje dotčeným vlastníkům uplatnit svá práva a je v rozporu se zásadou transparentnosti a předvídatelnosti rozhodování orgánů obce.

Žádáme o poskytnutí informací v elektronické podobě do datové schránky / na e-mail níže, ve lhůtě dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

V případě, že část požadovaných informací spadá pod stavební řízení, žádáme o informování o zahájených řízeních a o přiznání postavení účastníka řízení dle § 182 stavebního zákona.

Děkujeme.

v Havířově 19.7.2026

Za 1435mm a.s.

S úctou.

Smolík Richard

předseda představenstva

tel.: +420 602 713 374

mail: smolik.richard@gmail.com



1435mm a.s.
Pavlovova 586/8
736 01 Havířov-Město
IČ: 022 76 836
DIČ: CZ02276836

1