

USNESENÍ

56. schůze Rady obce Těrlicko, konané dne 4. června 2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu Těrlicko

1131/0/56/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 56. schůze Rady obce Těrlicko:

1. Souhlas s provedením stavby, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ pro stavbu – Těrlicko, ul. Promenádní – výměna vodovodního řadu – SmVaK Ostrava a.s.
2. Pozemkové úpravy v katastrálním území Hradiště pod Babí horou
3. Pronájem části pozemku parc.č. 1246, k.ú. Horní Těrlicko, pro účely umístění stánků a atrakcí
4. Uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Československo s Moravskoslezským krajem
5. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místních komunikací – SmVaK Ostrava, a.s.
6. Schválení účetní závěrky obce Těrlicko za rok 2024
7. Pozbytí platnosti stavebního povolení „Víceúčelové hřiště Hradiště“ - **usnesení nebylo přijato**
8. Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Zwirki i Wigury Těrlicko, příspěvkové organizace – Žádost o schválení přijetí dotace
9. Zpráva o uplatňování územního plánu Těrlicko za období 2021–2024
10. Vzdání se práva a prominutí dluhu
11. Harmonogram projednávání a schvalování návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026
12. Závěrečný účet obce Těrlicko za rok 2024
13. III. Změna rozpočtu
14. Pronájem bytových jednotek 1+0 v domě s malometrážními byty
15. Úplatný nájem sálu Hasičské zbrojnice, Přehradní 371/11, Těrlicko – Horní Těrlicko, „Okresní výstava poštovních holubů“
16. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradištská 287/52, Těrlicko – Hradiště, „Zájmové útvary pro děti 2025/2026“
17. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb společnosti CCR Infinitum s.r.o.
18. Žádost o splátkový kalendář - p. H.

19. Žádost o splátkový kalendář – p. K.
20. Žádost o splátkový kalendář – p. B.
21. Žádost o splátkový kalendář – p. I.
22. Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2024
23. Závěrečný účet Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady za rok 2024
24. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradištská 287/52, Těrlicko – Hradiště, „Vinobraní“
25. Vyhodnocení nabídek o pronájmu nebytových prostor Restaurace Na náměstí v Těrlicku – Horním Těrlicku

1132/1/56/25 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby – „Těrlicko, ul. Promenádní – výměna vodovodního řadu“ na pozemcích parc. č. 666, 667/1, 699, k. ú. Horní Těrlicko, dle předloženého materiálu

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 666, 667/1, 699, k. ú. Horní Těrlicko, ve prospěch SmVaK Ostrava, a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, Ostrava, IČ: 45193665, spočívající v právu uložení vodovodního potrubí na služebné pozemky a v právu vstupu a vjezdu motorových vozidel a mechanismů na služebné pozemky za účelem provádění oprav, rekonstrukce, kontroly či odstranění tohoto vodovodního potrubí, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v zákresu situace stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého majetku a některého movitého obce a zřizování věcných břemen (pro správce inženýrských sítí), ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši při záboru pozemku do 100 m² a za každých dalších započatých 100 m² se náhrada zvyšuje o 1.000,- Kč

b) v souladu s ustanovením §102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ na pozemcích parc. č. 666, 667/1 a 699, k. ú. Horní Těrlicko, pro stavbu „Těrlicko, ul. Promenádní – výměna vodovodního řadu“ mezi Obcí Těrlicko a SmVaK Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, Ostrava, IČ: 45193665.

1133/2/56/25 Rada obce Těrlicko

nedoporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko vydat souhlas v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s pokračováním řízení komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hradiště pod Babí horou.

1134/3/56/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením § 103 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši nájemného za krátkodobý pronájem části pozemku parc. č. 1246 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Horní Těrlicko, za účelem umístění stánků a atrakcí při pořádání kulturní akce „Těrlické slunko“ pro rok 2025:

- 100,- Kč/m² – při využití připojení na rozvody NN
- 50,- Kč/m² – bez připojení na rozvody NN

b) v souladu s ustanovením § 103 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření krátkodobých nájemních smluv na pronájem části pozemku parc. č. 1246, k. ú. Horní Těrlicko, za účelem umístění stánků a atrakcí, mezi Obcí Těrlicko a příslušnými nájemci.

1135/4/56/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko
schválit

v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Českotěšínsko s Moravskoslezským krajem, dle návrhu.

1136/5/56/25 Rada obce Těrlicko

souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním užíváním místních komunikací

MK15, MK15.2 a CHS16, z důvodu výměny vodovodního řadu a realizací jam, na pozemcích parc. č. 667/1, 699, k. ú. Horní Těrlicko. Název stavby „Těrlicko, ul. Promenádní – výměna vodovodního řadu“.

1137/6/56/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválit účetní závěrku obce Těrlicko sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024.

Pozbytí platnosti stavebního povolení „Víceúčelové hřiště Hradiště“ – **usnesení nebylo přijato**

1138/8/56/25 Rada obce Těrlicko

souhlasí

s použitím ustanovení § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s přijetím dotace ve výši 333 412,00 Kč z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na realizaci projektu „Poznáváme naši přírodu“, registrační číslo CZ.10.03.01/00/24_064/0000513, v rámci výzvy č. 10_24_064 Ministerstvo životního prostředí (dále jen „Poskytovatel dotace“) příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Zwirki i Wigury Těrlicko.

1139/9/56/25 Rada obce Těrlicko

1. doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit Zprávu o uplatňování územního plánu Těrlicko za období 2021-2024 v souladu s ustanovením dle § 27 odst.1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v rozsahu přílohy č.1 tohoto materiálu.

2. doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko vzít na vědomí způsob vyhodnocení stanovisek, vyjádření a podnětů uplatněných při projednání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Těrlicko za období 2021-2024, v rozsahu přílohy č. 2 tohoto materiálu.

1140/10/56/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

vzdát se práva a prominutí části dluhu ve výši 8 000,- Kč vůči zaměstnanci Ing. Janě Hromádkové, ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, který obci Těrlicko vzniknul v souvislosti s pozdním vyúčtováním služeb za rok 2023 v domě na ul. Nábřežní 552/23, 735 42 Těrlicko.

1141/11/56/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

v souladu s usnesením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválit harmonogram projednávání a schvalování návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026:

- a) příprava podkladů pro návrh rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 zaměstnanci obce Těrlicko, organizační složkou obce, výbory zastupitelstva, komisemi rady a zřízenými příspěvkovými organizacemi v termínu do 19.9.2025,
- b) zpracování návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 správcem rozpočtu a předání návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 finančnímu výboru v termínu do 17.10.2025,
- c) projednání návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 finančním výborem v termínu do 31.10.2025,
- d) projednání návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 radou obce v termínu do 12.11.2025,
- e) zveřejnění návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 v termínu do 19.11.2025,
- f) zaslání návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 členům zastupitelstva obce v termínu do 19.11.2025,
- g) projednání a schvalování návrhu rozpočtu obce Těrlicko na rok 2026 zastupitelstvem obce v termínu do 31. 12. 2025.

1142/12/56/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

- a) schválit v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Závěrečný účet obce Těrlicko za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Těrlicko, IČ 00297666 za rok 2024, vyhotovené Krajským úřadem Moravskoslezského kraje

b) souhlasit v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s celoročním hospodařením obce za rok 2024 s výhradou

c) vzít na vědomí přijatá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

1143/13/56/25 Rada obce Těrlicko

1. schvaluje

přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z OP Jan Amos Komenský v rámci výzvy 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II na projekt č. CZ.02.02XX/00/24_034/0012402 „Moderní škola 2025 Těrlicko“ ve výši 692 603,19 Kč, příjemce Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím Žwirki i Wigury Těrlicko, příspěvková organizace,

2. doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

rozpočtové opatření č. 3:

zvýšení příjmů ORJ 13, bez ODPa, položka 4116 – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu ve výši 692 603,19 Kč a zvýšení výdajů ORJ 13, § 3113, položka 5336 – Základní školy, neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 692 603,19 Kč.

1144/14/56/25 Rada obce Těrlicko

v souladu s ustanovením § 102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a dle čl. IV, bod 4.2 „Organizační směrnice č. 6/2017 Pro přidělování bytů seniorům a osobám zdravotně handicapovaným“

1. schvaluje

pronájem bytu č. 5 o velikosti 1+0 v domě s 30 malometrážními byty na ulici Nábřežní 552/23 v Těrlicku, Horním Těrlicku 735 42 paní Evě Jonsztové, bydlištěm Topolová 92/5, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42 a uzavření nájemní smlouvy

2. schvaluje

pronájem bytu č. 14 o velikosti 1+0 v domě s 30 malometrážními byty na ulici Nábřežní 552/23 v Těrlicku, Horním Těrlicku 735 42 paní Marii Henikové, bydlištěm Beskydská 586/10, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42 a uzavření nájemní smlouvy

3. schvaluje

pronájem bytu č. 17 o velikosti 1+0 v domě s 30 malometrážními byty na ulici Nábřežní 552/23 v Těrlicku, Horním Těrlicku 735 42 Miroslavě Matušů, bydlištěm Májová 402/33, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42 a uzavření nájemní smlouvy.

V případě nepodepsání smlouvy žadatelkou Miroslavou Matušů bude smlouva uzavřena s dalším ze žadatelů, a to s paní Olgou Bridikovou, bydlištěm Ostravská 316, Horní Těrlicko 735 42.

1145/15/56/25 Rada obce Těrlícko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Hasičské zbrojnici v Těrlícku – Horním Těrlícku, Českomoravskému svazu chovatelů poštovních holubů, oblastnímu spolku Karviná, z.s., MS 0152 Těrlícko, se sídlem Olšiny 138/34, 733 01 Karviná – Staré Město, IČ: 71225561, ve výši 10,-/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání výstavy poštovních holubů dne 12. – 13.12.2025.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Hasičské zbrojnici v Těrlícku – Horním Těrlícku, Českomoravskému svazu chovatelů poštovních holubů, oblastnímu spolku Karviná, z.s., MS 0152 Těrlícko, se sídlem Olšiny 138/34, 733 01 Karviná – Staré Město, IČ: 71225561, v termínu 12. – 13.12.2025.

1146/16/56/25 Rada obce Těrlícko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlícku – Hradišti, ODADOZ z.s., Hradištská 52/68, 735 42 Těrlícko – Hradiště, IČ: 21618101, ve výši 150 Kč/hod. + DPH v zákonné výši za účelem konání „Zájmových útvarů pro děti 2025/2026“ každé pracovní pondělí od září 2025 do června 2026, v časech od 14:00 – 20:00.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlícku – Hradišti, ODADOZ z.s., Hradištská 52/68, 735 42 Těrlícko – Hradiště, IČ: 21618101, k výše uvedené akci.

1147/17/56/25 Rada obce Těrlícko

schvaluje

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb“, mezi Obcí Těrlícko, se sídlem Májová 474/16, 735 42 Těrlícko – Horní Těrlícko, IČ: 00297666 a společností

CCR Infinitum s.r.o., se sídlem Elišky Krásnohorské 1298/4, 736 01 Havířov – Podlesí,
IČ: 05995027, dle návrhu.

1148/18/56/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, „Splátkový kalendář“ paní Markétě Högerové, bytem Nábřežní 552/23, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42, ke splácení dluhu v celkové výši 16.824 Kč, dle předloženého splátkového kalendáře.

1149/19/56/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, „Splátkový kalendář“ paní Janě Kawkové, bytem Nábřežní 552/23, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42, ke splácení dluhu v celkové výši 30.152 Kč, dle předloženého splátkového kalendáře.

1150/20/56/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, „Splátkový kalendář“ paní Pavlíně Brodové, bytem Nábřežní 552/23, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42, ke splácení dluhu v celkové výši 9.485 Kč, dle předloženého splátkového kalendáře.

1151/21/56/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, „Splátkový kalendář“ paní Kateřině Issiridirové, bytem Hradištská 180/70, Těrlicko – Hradiště 735 42, ke splácení dluhu v celkové výši 6.714,64 Kč, dle předloženého splátkového kalendáře.

1152/22/56/25 Rada obce Těrlíčko

doporučuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvu obce Těrlíčko

vzít na vědomí

dle ustanovení § 39 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, „Celoroční hospodaření Svazku měst a obcí okresu Karviná a závěrečný účet za rok 2024, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2024 bez výhrad (příjmy ve výši 3 511,18 tis. Kč, výdaje ve výši 3 644,77 tis. Kč a financování ve výši 133,58 tis. Kč) a zápis z kontrolní komise SMOOK ze dne 26.11.2024“.

1153/23/56/25 Rada obce Těrlíčko

doporučuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvu obce Těrlíčko

vzít na vědomí,

dle ustanovení § 39 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, „Závěrečný účet za rok 2024“ Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady.

1154/24/56/25 Rada obce Těrlíčko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlíčku – Hradišti, MS PZKO Těrlíčko - Hradiště, Na Babí hoře 156/1, 735 42 Těrlíčko - Hradiště, IČ: 71008471, ve výši 10 Kč/místnost/den + DPH v zákonné výši za účelem konání „Vinobraní“ dne 15.11.2025, jako celodenní nájem.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlíčku – Hradišti, MS PZKO Těrlíčko – Hradiště, Na Babí hoře 156/1, 735 42 Těrlíčko – Hradiště, IČ: 71008471, k výše uvedené akci.

1155/25/56/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a na základě zveřejněného záměru o nájmu nebytových prostor, pronajmutí prostor v 1. NP Restaurace Na Náměstí, Májová 474, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, společnosti Kavárna u Indiána s.r.o., Stonavská 442/13, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko IČ: 23312718, zastoupenou Romanou Jurčíkovou, jednatelekou společnosti.

Ing. David Biegun
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce;