

USNESENÍ

63. schůze Rady obce Těrlicko, konané dne 8. září 2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu

1229/0/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 63. Rady obce Těrlicko:

1. Navýšení provozního příspěvku Základní škole a Mateřské škole Těrlicko, p.o., na úhradu nájmu sportovní haly
2. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2026–2027 Základní školy a Mateřské školy Těrlicko p.o.
3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2026–2027 Základní školy a Mateřské školy s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, p.o.
4. Hospodaření Základní školy a Mateřské školy s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, p.o. za 1. pololetí 2025
5. Hospodaření Základní školy a Mateřské školy Těrlicko, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2025
6. V. změna rozpočtu
7. Převod darem učebních pomůcek – set obrazů „Panovníci a prezidenti“
8. Výpůjčka části pozemků parc.č.1232/1 a 1245/1, k.ú. Hradiště pod Babí horou
9. Prodej pozemku parc.č. 1688/2, k.ú. Hradiště pod Babí horou
10. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky a sjezdu na pozemcích parc.č. 1722/3 a 1681, k.ú. Hradiště pod Babí horou
11. Pronájem části pozemku parc. č. 3335/1, k.ú. Horní Těrlicko a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc.č. 3335/1, k.ú. Horní Těrlicko
12. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry
13. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodě o umístění stavby č. IV-12-8029046 – na pozemcích parc. č. 2684, 2683, 2682, k. ú. Horní Těrlicko
14. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce č. 69/2023
15. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce č. 521/2023
16. Zápis kulturní komise
17. Poskytnutí návratné finanční výpomoci a investičního příspěvku Základní škole a Mateřské škole s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvkové organizaci
18. Zápis z jednání Komise občanské a sociální
19. Informace o plnění nápravných opatření vad díla „Terénní úpravy pro multifunkční sportoviště Těrlicko“

1230/1/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) navýšení provozního příspěvku Základní škole a Mateřské škole Těrlicko, příspěvkové organizaci, se sídlem Školní 419/2, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko, IČ: 72545461 na rok 2025 o 117 000,- Kč na úhradu nájmu sportovní haly v období říjen–prosinec 2025 dle předložené žádosti.
- b) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a usnesením Zastupitelstva obce Těrlicko č. 31/9/2/22 ze dne 8. 11. 2022

rozpočtové opatření č. 6:

snížení výdajů ORJ 20, § 6409, položka 5901 – Ostatní činnosti jinde nezařazené nespecifikované rezervy ve výši 117 000,- Kč a zvýšení výdajů ORJ 13, § 3113, položka 5331 – Základní školy, neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 117 000,- Kč.

1231/2/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 a následujících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti v platném znění, střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2027 Základní školy a Mateřské školy Těrlicko, příspěvkové organizace se sídlem Školní 419/2, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko, IČ: 72545461, dle předloženého návrhu.

1232/3/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 a následujících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti v platném znění, střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2027 Základní školy a Mateřské školy s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvkové organizace, se sídlem Přehradní 243/9, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ: 70646066, dle předloženého návrhu.

1233/4/63/25 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, hospodaření Základní školy a Mateřské školy s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvkové organizace za 1. pololetí roku 2025.

1234/5/63/25 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, hospodaření Základní školy a Mateřské školy Těrlicko, příspěvkové organizace za 1. pololetí roku 2025.

1235/6/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a usnesením Zastupitelstva obce Těrlicko č. 31/9/2/22 ze dne 8. 11. 2022,

Rozpočtové opatření č. 7:

zvýšení příjmů rozpočtu ORJ 21, bez ODP, položka 4116 – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu ve výši 122 500,00 Kč a snížení výdajů rozpočtu ORJ 20, § 6409, položka 5901 – Ostatní činnosti jinde nezařazené, nespecifikovaná rezerva – ve výši 122 500,00 Kč.

1236/7/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, převod darem učebních pomůcek:

- inv. č. 4146 – set obrazů „Panovníci a prezidenti“ v hodnotě 3.900,- Kč

- inv. č. 4147, 4148 – set obrazů „Panovníci a prezidenti“ v hodnotě každý po 4.000,- Kč

příspěvkové organizaci obce - Základní a Mateřská škola Těrlicko, příspěvková organizace, IČ: 72545461

- b) v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Těrlicko a Základní a Mateřská školou Těrlicko, příspěvková organizace, IČ: 72545461, na převod darem učebních pomůcek – set obrazů „Panovníci a prezidenti“.

1237/8/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výpůjčku částí pozemků v k. ú. Hradiště pod Babí horou:
- parc. č. 1232/1, o výměře cca 6000 m² – ve vlastnictví společnosti Kotajny Property s.r.o., Hradištská 79, 735 62 Koňákov, Český Těšín,
 - parc. č. 1245/1, o výměře cca 3000 m² – ve vlastnictví Miroslava Walka, bytem Ke Čtyřmezí 3/4, 735 42 Těrlicko-Hradiště,
- na dobu určitou, pro účely pořádání akce - 26. ročník - jezdecký den „U čtyřmezíku“ dne 28.09.2025
- b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření:
- „Smlouvy o výpůjčce“ na dobu určitou od 26.09.2025 do 29.09.2025 mezi Obcí Těrlicko a společností Kotajny Property s.r.o., Hradištská 79, 735 62 Koňákov, Český Těšín,
 - „Smlouvy o výpůjčce“ na dobu určitou dne 28.09.2025 mezi Obcí Těrlicko a Miroslavem Walkem, bytem Ke Čtyřmezí 3/4, 735 42 Těrlicko-Hradiště.

1238/9/63/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

- a) v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku parc. č. 1688/2 – trvalý travní porost, o výměře 49 m², k. ú. Hradiště pod Babí horou, do vlastnictví (SJM) kupujících Jakuba Voznicy a Terezy Voznica, bytem K Brodu 1137/2a, Hradiště, 735 42 Těrlicko, za účelem sjednocení pozemku u rodinného domu, za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč/m², tj. celkem 49.000,- Kč + úhrada nákladů s převodem spojených

- b) v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Těrlicko a Jakubem Voznicou a Terezou Voznicou, bytem K Brodu 1137/2a, Hradiště 735 42 Těrlicko, jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č.1688/2, k. ú. Hradiště pod Babí horou.

1239/10/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) v souladu s ustanovením §102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene: - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1722/3, k. ú. Hradiště pod Babí horou, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služebný
- b) pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním vodovodní přípojky, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1164-19/2025 ze dne 02.06.2025, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných řemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši,
- služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 1681, k. ú. Hradiště pod Babí horou, spočívající v právu umístit sjezd na služebném pozemku a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1164-19/2025 ze dne 02.06.2025, za jednorázovou náhradu stanovenou ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši + úhrada nákladů s převodem spojených, vše ve prospěch nemovitosti – pozemku parc. č. 1688/8, k. ú. Hradiště pod Babí horou, jehož součástí je stavba: Hradiště, č. p. 1137, rodinný dům, ve vlastnictví Jakuba a Terezy Voznicových, bytem K Brodu 1137/2a, Hradiště, 735 42 Těrlicko,
- c) souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a sjezdu“ na pozemcích parc. č. 1722/3 a 1681, k. ú. Hradiště pod Babí horou, mezi Obcí Těrlicko a Jakubem a Terezou Voznicovými, bytem K Brodu 1137/2a, Hradiště, 735 42 Těrlicko.

1240/11/63/25 Rada obce Těrlicko

1. schvaluje

- a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pronájem části pozemku parc. č. 3335/1, o výměře 122 m², k. ú. Horní Těrlicko, společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, za účelem umístění a provozování zařízení pro zajištění sítí („základné stanice), poskytujícími veřejně dostupné služby elektronických komunikací – stavba „Základnová stanice RDTF sítě CETIN, 45018_KITEC Těrlicko“, za nájemné ve výši 70.000,- Kč/rok + DPH v zákonné výši + inflační koeficient, na dobu 30-ti let - dle předloženého materiálu.
- b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Nájemní smlouvy mezi Obcí Těrlicko a společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, na pronájem části pozemku parc. č. 3335/1, k. ú. Horní Těrlicko, o výměře cca 122 m², k. ú. Horní Těrlicko

2. schvaluje

- a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 3335/1, k. ú. Horní Těrlicko, pro umístění stavby komunikačního vedení a zařízení, elektrické přípojky nízkého napětí a veškeré další součástí a příslušenství - „Komunikační vedení a zařízení“, ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, spočívající v právu umístit, provozovat, udržovat, opravovat, modernizovat Komunikační vedení a zařízení, zpřístupnit Komunikační vedení a zařízení podnikateli dle ZEK a umožnit mu umístění zařízení, technologie nebo kontejneru pro umístění technologie na Komunikačním vedení a zařízení na pozemek, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném na situačním výkrese, za jednorázovou náhradu stanovenou v souladu s Organizační směrnicí č. 2/2021 - Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého majetku a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen ve výši **8.000,- Kč + DPH** v zákonné výši
- b) v souladu s ustanovením 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 3335/1, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063.

1241/12/63/25 Rada obce Těrlicko

povoluje

v souladu s ustanovením § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,

výjimku

z podmínek stanovených v odstavci 1 článku II. výrokové části Územního opatření o stavební uzávěře na území obce Těrlicko,

pro záměr

„NOVOSTAVBA RD a doplňkových staveb, parcelní číslo 1245/4 k. ú. Hradiště pod Babí horou, Těrlicko“ v parametrech dle architektonické studie, která je přílohou tohoto usnesení,

na základě žádosti předložené Jakubem Turoněm, Těrlická 521/46, 73535 Horní Suchá, a Miriam Turoňovou, Slezská 1411/38, 73701 Český Těšín, evidované na Obecním úřadu Těrlicko pod č. j. 3681/2025 dne 14. 7. 2025 (dále jen „Záměr a Žádost“).

1242/13/63/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodě o umístění stavby č. IV-12-8029046 - č. 541/2024 ze dne 5.12.2024 mezi Obcí Těrlicko a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 2479035, dle předloženého návrhu.

1243/14/63/25 Rada obce Těrlicko

1) schvaluje

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 2 ke „Smlouvě o výpůjčce“ č. 69/2023, ze dne 21.3.2023 mezi Obcí Těrlicko a Fotbalovým klubem Těrlicko 2022, z.s., dle návrhu a

2) pověřuje

starostu obce podpisem „Dodatku č. 2 ke „Smlouvě o výpůjčce“ č. 69/2023, ze dne 21.3.2023 uzavřené mezi Obcí Těrlicko a Fotbalovým klubem Těrlicko 2022, z.s.“

1244/15/63/25 Rada obce Těrlicko

1) schvaluje

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 2 ke „Smlouvě o výpůjčce“ č. 521/2023, ze dne 20.10.2023 mezi Obcí Těrlicko a Fotbalovým klubem Těrlicko, z.s, dle návrhu,

2) pověřuje

starostu obce podpisem „Dodatku č. 2 ke „Smlouvě o výpůjčce“ č. 521/2023, ze dne 20.10.2023 uzavřené mezi Obcí Těrlicko a Fotbalovým klubem Těrlicko, z.s.“

1245/16/63/25 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Kulturní komise č. 25, konané dne 3. září 2025.

schvaluje

částku 20.000,- Kč na věcné dary do tomboly 32. reprezentačního plesu z rozpočtu Obce Těrlicko.

1246/17/63/25 Rada obce Těrlicko

1. schvaluje

- a) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí účelově určené návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Základní škole a Mateřské škole s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvkové organizaci, sídlem Přehradní 243/9, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ: 70646066, ve výši 1 150 000,00 Kč na realizaci investiční akce „Sanace vlhkostních projevů spodní stavby ZŠMŠ ul. Přehradní“,
- b) uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Těrlicko s příjemcem Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvková organizace, sídlem Přehradní 243/9, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ: 70646066 dle přílohy,
- c) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a s ustanovením § 28 a následujících zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí investičního příspěvku ve výši 600 000,00 Kč z rozpočtu obce Základní škole a Mateřské škole s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvkové organizaci, sídlem Přehradní 243/9, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ: 70646066 na realizaci investiční akce „Sanace vlhkostních projevů spodní stavby ZŠMŠ ul. Přehradní“.

2. doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

rozpočtové opatření č. 8:

snížení výdajů ORJ 11, § 6409, položka 6901 – Ostatní činnosti jinde nezařazené, rezervy investičních výdajů ve výši 1 750 000 Kč a zvýšení výdajů ORJ 13, § 3113 – Základní školy, položka 6351 – investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 600 000,00 Kč a položka 6451 – investiční půjčené prostředky zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 1 150 000,00 Kč.

1247/18/63/25 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Komise občanské a sociální.

1248/19/63/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vzít na vědomí

v souvislosti s usnesením Zastupitelstva obce Těrlicko č. 202/5/13/24 ze dne 11. září 2024 informaci o plnění nápravných opatření a doporučení vyplývajících z auditní zprávy zpracované společností PKF APOGEO Special Services, s.r.o., se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČ: 24154768

Ing. David Biegun
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce