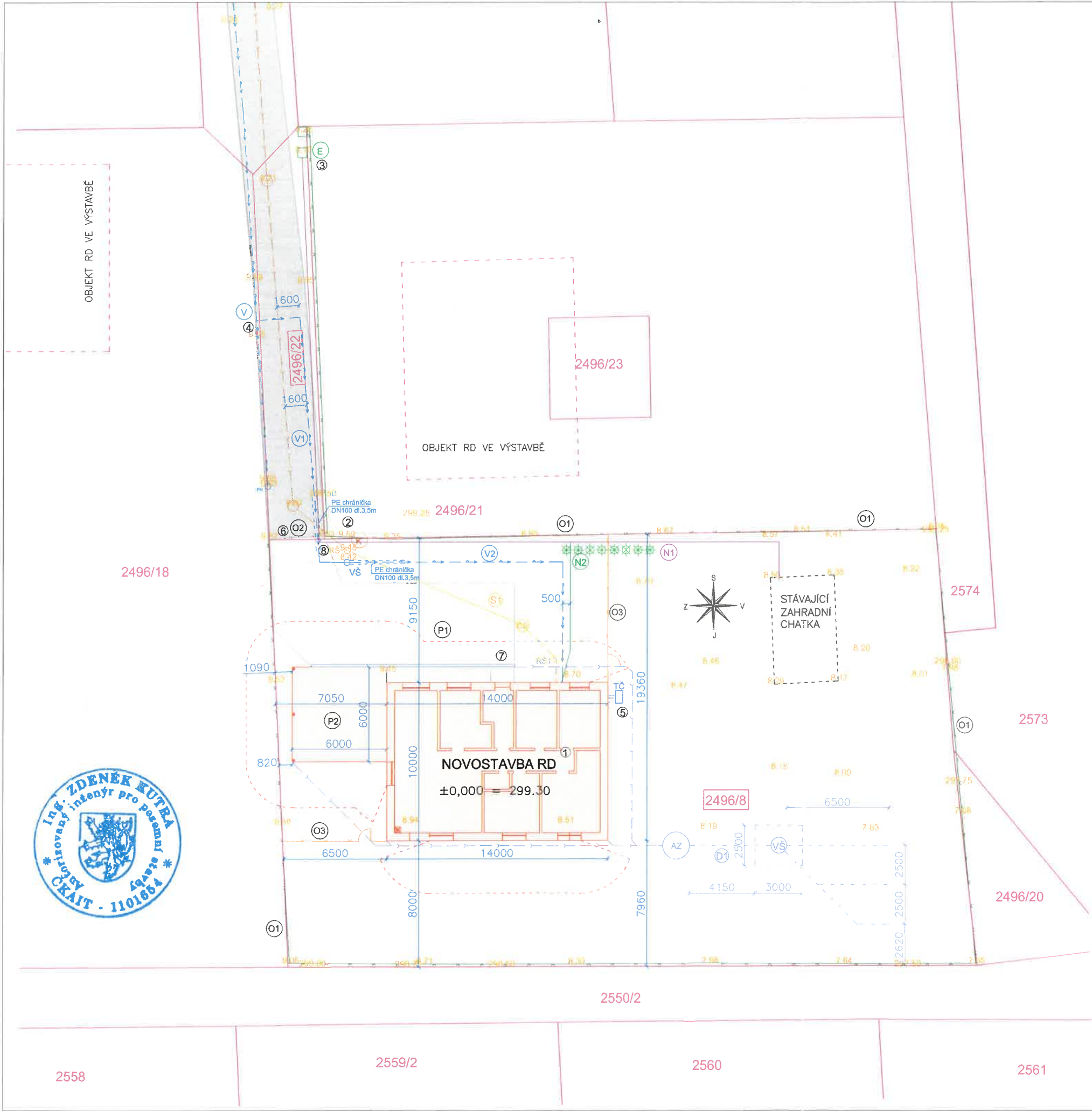




LEGENDA:

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

SO 01 rodinný dům

176,00 m²

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

PŘÍJEZDOVÁ, PARKOVACÍ PLOCHA, CHODNÍK (zémková dlažba)

94,00 m²

CELKEM

270,00 m²

VÝMĚRA PARCELY 2496/8 (orná půda)

1171,00 m²

PROCENTO ZASTAVĚNÍ (RD, zpevněné plochy = 270 m²)

23%

1 RODINNÝ DŮM

2 PŘÍPOJOVACÍ MÍSTO NA KANALIZAČNÍ ŘÁD – PP DN 250

3 PŘÍPOJOVACÍ MÍSTO NA ELEKTRO NN – SS200 + RE

4 PŘÍPOJOVACÍ MÍSTO NA VODOVODNÍ ŘÁD – NAVRTÁVACÍ PAS

5 ZDROJ TEPLA – VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA

6 SJEZD NA POZEMEK – SILN. OBRUBNÍK NALÉŽATO; DÉLKA 3,50 BM

7 1x LINIOVÝ ODVODŇOVACÍ ŽLAB – ECO DRAIN-Self 100 ECO

8 PLOCHA PRO NÁDOBU NA KOMUNÁLNÍ ODPAD

P1 Odstavná a parkovací plocha na pozemku

P2 Odstavná a parkovací plocha pod krytým parkovacím stáním

✱ VÝSADBA VZROSTLÝCH TŮJÍ (tluje řasnatá) VÝŠKY MIN.2M, ŠÍŘE 5M – protihluková stěna

--- ZAŘÍZENÍ STAVENÍŠTĚ (900 m²)

↑ VSTUP/VJEZD NA POZEMEK – vjezd pro osobní automobil, vstup pro pěší

△ VSTUPY DO OBJEKTU – HLAVNÍ / VEDLEJŠÍ

01

STÁVAJÍCÍ OPLOČENÍ POZEMKU – ocelové sloupky + drátěné pletivo výšky 1500 mm

02

STÁVAJÍCÍ OPLOČENÍ POZEMKU – ocelové sloupky+drátěné pletivo výšky 1500 mm–bude demontováno

03

NOVÉ OPLOČENÍ POZEMKU – ocelové sloupky + drátěné pletivo výšky 1500 mm, 2x jednokřídlová otevírací branka 1000 x 1500 mm

komunikace ulice parc.č. 2496/22 –povrch asfaltový recyklát

hranice katastr. pozemků; k.ú. Horní Těrlícko

2496/8 pozemky dotčené výstavbou, k.ú. Horní Těrlícko

požárně nebezpečný prostor

STÁVAJÍCÍ VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

stávající splašková kanalizace – ochr. pásma 1,5m–SmVaK a.s.

stávající vodovodní řád PE DN50+přípojky PE DN25 ochr. pásma 1,5m–SmVaK a.s.

STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY:

N1 elektropřípojka NN– podzemní kabel CYKY 4x10 do skříně SS200 (investice ČEZ Distribuce a.s. )

STÁVAJÍCÍ VNĚJŠÍ ČÁSTI NAPOJENÍ RD NA INŽ.SÍTĚ:

N1 vnější část rozvodu elektro – ELEKTROMĚROVÝ PILÍŘ ER 212 s přístrojovou výbavou pro dvousazbový elektroměr a HDO; rozměry 484 x 242 x 1785mm celoplastový pilíř o dle pok zemní kabel (CYKY 4x10+CYKY 2x1,5) od RE do R1 umístěného v zahradní chatce

NAVRHOVANÉ PŘÍPOJKY:

V1 vodovodní přípojka – PE 100 RC, DN 25 mm zakončená vodoměrnou tubusovou šachticí Modulo, délka 20,0 m od napojení na vodovodní řád k šachtici (SO 02)

S1 přípojka splaškové kanalizace– PVC DN 150 mm délka 4,50 m do přečerpávací stanice SYNEKO (ČS) (revizní šachta RŠ1 PP DN425 2,0m od paty RD; dále výtlačné potrubí PE DN63 délky 12,0m od ČS do stávající revizní šachty RŠ1 PP DN425 (SO 03)

NAVRHOVANÉ VNĚJŠÍ ČÁSTI NAPOJENÍ RD NA INŽ.SÍTĚ:

N2 úprava vnější části rozvodu elektro – zemní kabel (CYKY 4x10+CYKY 2x1,5) délky 9,0 bm od napojení ze stávajícího kabelu do R1 umístěného v technické místnosti RD

V2 vnější část vodovodního připojení – PE 100 RC, DN 25 mm, délka 21,2 m od vodoměrné šachty MODULO k patě RD

D1 dešťová kanalizace vod ze střechy RD a zpevněných ploch PVC DN 150– délka 25,5 m od RD k napojení na akumulční zásobník AZ (objem 3,0 m³), dále napojení z PVC DN 150–délka 5,0 m do vsakovací šachty VŠ o průměru DN 1000 a hloubce 3 m, která bude umístěna ve vsakovací jámě o půdorysném rozměru 2,5 x 3,0 m a hloubce min. 4,0 m se šterkovým zásepem (šachtové zasakování).Na šachtu VŠ bude bezpečnostním přepadem v hloubce cca 1 m p.t. napojen vsakovací systém drenážního podmoku. Ten bude řešen v podobě drenážních per z flexibilního PVC DN 100 o délce min. 20 m. Vsakovací dren pak bude uložen v rýze o šířce 0,8 m a obsypán hrubozrnným kamenivem zrnitosti 16 – 32 mm do výšky 0,4 m. Šterkový obsyp bude od okolního terénu oddělen voděpropustnou geotextilií, svrchní vrstva bude zasypána zeminou.

VÝŠKOVÉ A SMĚROVÉ OSAZENÍ BUDOVY

VÝŠKA PODLAHY 1.NP RD : ±0,000= 299,30 BpV

SMĚROVÉ OSAZENÍ BUDOVY RD JE DÁNO VZDÁLENOSTMI K HRANIČNÍM BODŮM STAVEBNÍHO POZEMKU

Vypracoval :

Ing.Zdeněk Kutra

Kontroloval :

Ing.Zdeněk Kutra

Investor :

Sludová Veronika

Elišky Krásnohorské 1288/11, Podlesí, 73601 Havířov

Novostavba RD na parc. č. 2496/8 v k.ú. Horní Těrlícko

Název :

koordináční situace

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ 115

Ing.Zdeněk Kutra, Na Pořadí 115, Petřvald

iČO : 18817602 tel. 606 797 057

Datum

únor 2025

zakázkové číslo

2025-02

stupeň dokumentace

DSP

měřítiko

výkr.č.

1:250

C 03